



盛全控股

SHENGOUAN HOLDING

SHENGOUAN HOLDING

现代服务业综合运营商

# 盛全服务， 科技温暖生活！

——引领物业3.0时代的行业变革





**盛全控股**  
SHENGQUAN HOLDING



*About Us*

关于我们



*Industry*

产业介绍



*Team*

盛全团队



*Model*

盛全典范

# 公司概况

Company Profile

**盛全控股** ( ShengQuan  
Holding Co. , Ltd. )

起步于2000年，  
注册资金6000万元，  
隶属于德信控股集团，  
总部位于浙江杭州。



志存高远 脚踏实地

作为一家大型综合服务运营集团，公司专注于 **物业** 与 **健康** 两个核心产业的培养，  
并专设一个产业发展平台 **盛全教科**

**关于我们** About us

# 发展历程

Development Course

2000	2005	2006	2008	2010	NOW
公司成立	安徽公司组建成立	公司荣获国家物业服务企业二级资质	公司荣获国家物业服务企业一级资质	成立上海区域公司、浙北区域公司、浙南区域公司、浙中区域公司	2010
				成立盛全系各机构（管家、医疗、百筑）	2011
				拓展大健康产业（护理、养老服务）	2012
				更名盛全物业服务有限公司 成立南理工盛全交通研究所	2013
				成立盛全控股（健康、环境、教科）	2014
				转型升级步入现代服务业3.0时代 （优家平台、S.Q定制服务、智慧楼宇）	2015

15年

关于我们 About us

# 市场版图

The Layout of The Market



以长三角为发展核心  
辐射各发达省会城市

**3000** 人专业管理团队

**4000** 万方签约管理面积

关于我们 About us

# 控股情况

Holdings

## 盛全物业服务有限公司

安徽华洁盛全物业服务有限公司  
舟山盛全中顺物业服务有限公司  
.....

## 大物业事业发展部

S.Q.定制事务所  
盛全优家O2O社区服务平台

## 杭州百筑楼宇工程有限公司

电梯生命周期工程养护  
盛全智慧楼宇大数据信息中心

**盛全控股**  
SHENGQUAN HOLDING

## 浙江盛洁环境工程有限公司

景区保洁绿化养护  
市政公共道路清洁  
市政交通配套清洁

## 杭州盛全教育科技有限公司

盛全服务管理学院  
盛全现代服务研究院

## 杭州盛全健康管理有限公司

盛全医疗后勤服务机构  
盛全小屋园区健康服务机构  
盛全健康特色照护服务机构

**关于我们** About us

# 资信证书

Credit Certificate



□ 质量管理体系



□ 环境管理体系



□ 职业健康安全管理体系



□ AAA信用

关于我们 About us

# 资质荣誉

Honors



- 重合同守信用3A级企业
- 浙江省知名商号
- 国家物业服务一级资质企业
- 中国物业服务企业百强
- 中国物业管理协会理事单位
- 英国管家协会UKBG华东地区独家合作
- 南京理工大学交通研究所教育实践基地
- 浙江树人大学“浙江省现代服务业研究中心”实践基地

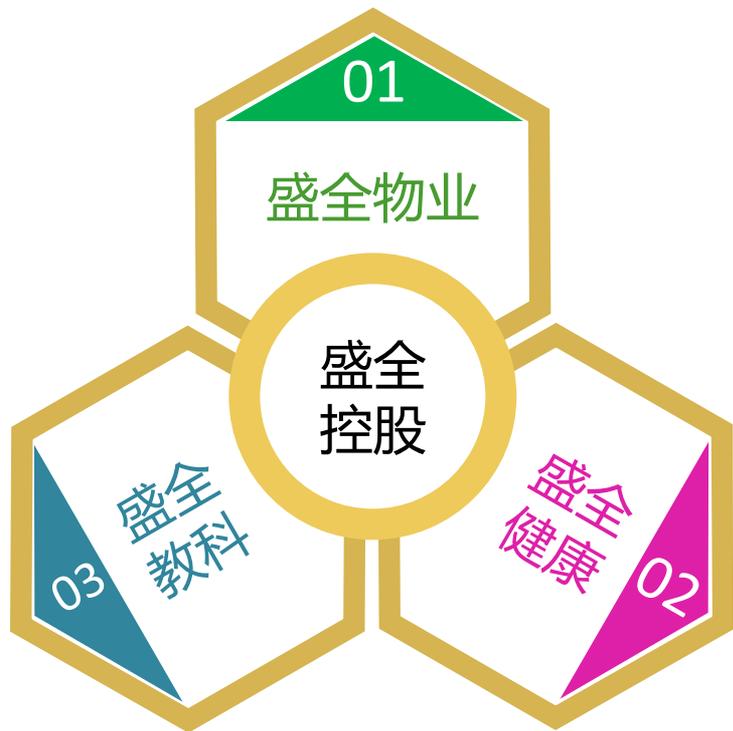


**盛全控股**  
SHENGQUAN HOLDING



# 业务架构

Business Structure

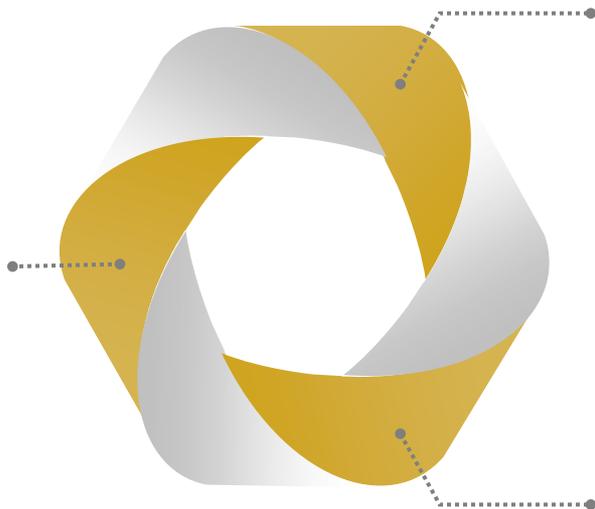


## “1+N+1” 中心多角化业务结构

- “1”：以物业产业为主的中心化发展模式
- “N”：将产业链纵向延伸形成多角化业务矩阵，致力于为合作伙伴提供全方位专业服务运营管理，现主力开拓大健康产业领域内的各细分服务板块
- “1”：打造教科平台为产业发展高度提供支撑

# 物业产业

Property Industry



产业介绍 About The Industry

# 物业产业

Property Industry



## 百筑设施设备

城市运营公共设施维护管理  
智慧楼宇设备系统集成管理

设施设备工程师



智慧楼宇系统解决方案



客服中心实时数据监控

产业介绍 About The Industry



## S.Q 定制服务

品质生活的高端定制服务

- 房地产销售案场
- 星级酒店大堂
- VIP会所
- 名流派对
- 会员沙龙

.....





## O2O 优家平台

打通线上线下的社区生活服务平台





## O2O 优家平台



**盛全管家**

家政、菲佣、商务助手



**社区教育**

园区专业教育资源整合



**社区商业**

物业租赁、众筹团购



**社区金融**

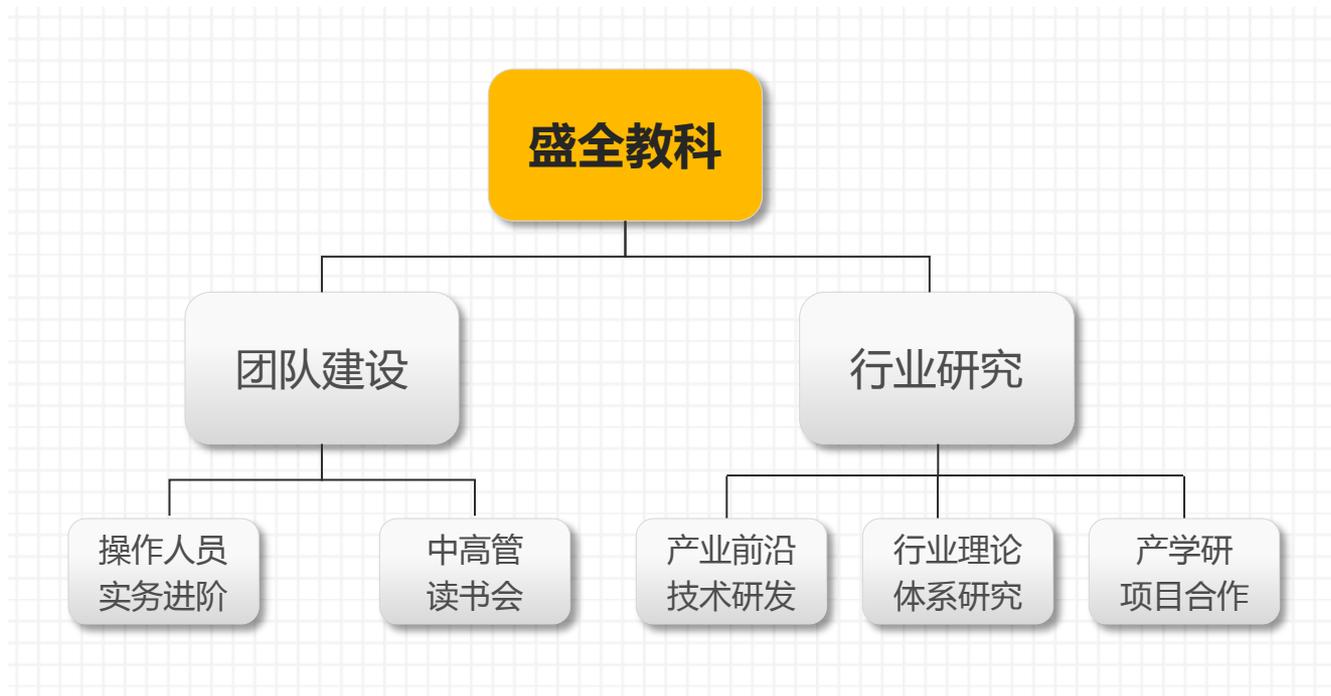


**社区健康**

园区健康服务体系

# 发展平台

Education & Research



产业介绍 About The Industry

# 平台成果

Education & Research

▣ 《盛全参考信息》  
半月刊，汇集物业行业最新资讯

▣ 《盛全行业研究》  
月刊，发布行业学科研究成果

▣ 《盛全指数年度白皮书》  
年鉴，权威发布行业发展指数  
预测行业发展趋势和动向

## 盛全教科成果一览



产业介绍 About The Industry

# 健康产业

Health Industry

健康



养老陪护



健康设施

重点打造五大内容:

- 医疗后勤服务体系
- 园区健康服务体系
- 智慧健康设施体系
- 盛全照护服务体系
- 盛全养老服务体系

产业介绍 About The Industry



**盛全控股**  
SHENGQUAN HOLDING



# 团队文化

The Enterprise Culture



盛全团队 Our Team

# 团队文化

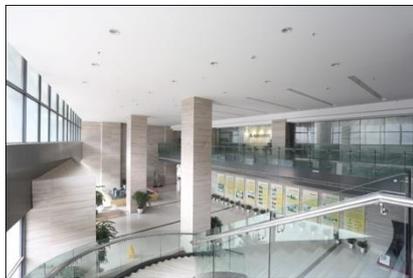
The Enterprise Culture



盛全团队 Our Team

# 办公环境

The Office Environment



开放式办公环境  
开放式交流氛围

盛全团队 Our Team

# 人才理念

Talent Concept

## 科学用人，为员工创造发展平台

- ▣ 努力培养各类现代服务业领域的专家
- ▣ 建立人才梯队和科学的选人、用人、育人机制
- ▣ 培育员工的企业认同
- ▣ 为每一位员工创造发展机遇

盛全团队 Our Team



**盛全控股**  
SHENGQUAN HOLDING



*About Us*

关于我们



*Industry*

产业介绍



*Team*

盛全团队

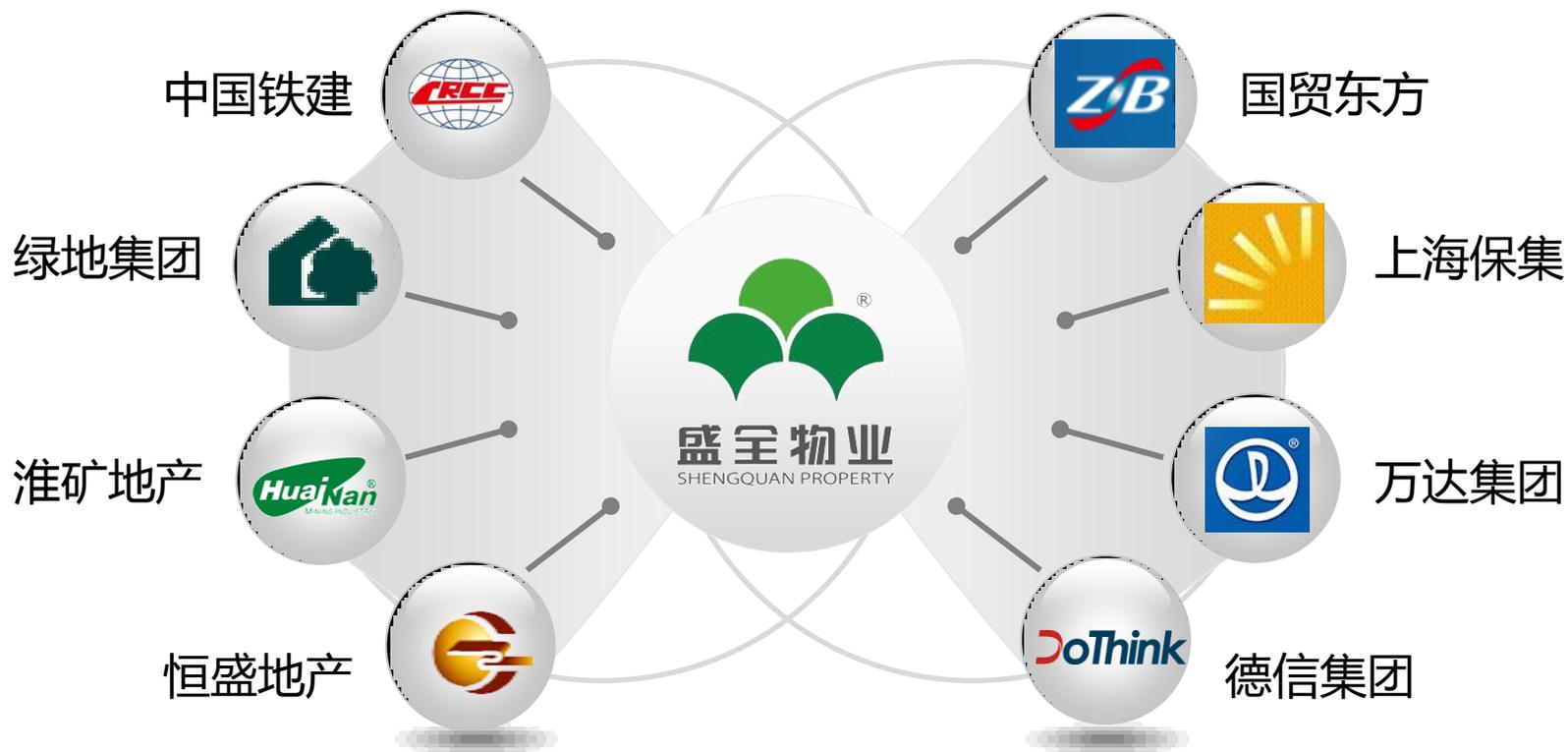


*Model*

盛全典范

# 合作伙伴

And the Cooperation



盛全典范 Our Client

# 合作伙伴

And the Cooperation



浙江中医药大学附属第三医院  
浙江省中山医院 浙江省针灸推拿医院



金华市中心医院  
浙江大学金华医院



浦江县人民医院  
PUJIANG PEOPLE'S HOSPITAL



诸暨市中醫醫院  
TRADITIONAL CHINESE MEDICAL HOSPITAL OF ZHUJI  
国家三级甲等中医医院  
浙江中医药大学教学医院

盛全健康

## 百筑工程



远洋地产



中国铁建



万通地产



国贸东方



新加坡科技园



昆仑置业



盛全控股  
SHENQUAN HOLDING

## 盛全教科



绍兴职业技术学院



南京理工大学  
盛全交通研究所

盛全典范 Our Client

# 此时您需要

---

You should

**我是谁？ Who are you?**

**我能（会）干什么？ What can you do ?**

**我想干什么？ What do you want?**

**盛全服务，科技温暖生活**

# 此时您需要

---

You should

目前的环境支持或允许我做什么？What can support you to do？

专业理论知识

利用现有资源拓展知识  
-碎片化自我提升

优秀企业岗位实践

盛全服务，科技温暖生活

# 此时您需要

---

You should

## 阅读类

多看阅读、豆瓣阅读、百度阅读、网易云阅读、当当读书、iBooks、涂书笔记

## 信息管理

EverNote印象笔记和有道云笔记、Wunderlist奇妙清单

## 时间管理

aTimeLogger

盛全服务，科技温暖生活

# 此时您需要

You should

## 外语类

口语：有道口语大师、英语流利说、英语模仿秀  
单词：推荐新东方-乐词、百词斩  
课程学习：沪江网校  
听力：朗易思听

## 咨询类

Quora、好奇心日报、冬吴相对论

## 社交类

LINKEDIN

## 时间管理类

Timi

盛全服务，科技温暖生活



**盛全控股**

SHENGQUAN HOLDING



Addr. 杭州市祥园路28号乐富·智汇园12幢201室

Tel. 0571-85110867 Fax. 0571-88315313

[www.sqjt.co](http://www.sqjt.co)